

TARiffe TARI ANNO 2022

UTENZE DOMESTICHE

componenti famiglia	tariffa parte fissa abitazioni €/mq	tariffa parte variabile
		€/nucleo familiare
una persona	€ 0,5250	29,1526
due persone	€ 0,6169	52,4747
tre persone	€ 0,6890	67,0510
quattro persone	€ 0,7481	87,4579
cinque persone	€ 0,8072	104,9494
sei o più persone	€ 0,8531	119,5258

componenti famiglia	tariffa parte fissa autorimesse e cantine €/mq	tariffa parte variabile
		€/nucleo familiare
una persona	€ 0,2625	0,0000
due persone	€ 0,3084	0,0000
tre persone	€ 0,3445	0,0000
quattro persone	€ 0,3740	0,0000
cinque persone	€ 0,4036	0,0000
sei o più persone	€ 0,4265	0,0000

UTENZE NON DOMESTICHE

categoria	descrizione	tariffa parte fissa €/mq.	tariffa parte variabile €/mq	TOTALE
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,5226	0,3996	€ 0,9222
2	Cinematografi e teatri	€ 0,5618	0,4264	€ 0,9882
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,7839	0,5969	€ 1,3808
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,9929	0,7614	€ 1,7543
5	Stabilimenti balneari	€ 0,8361	0,6359	€ 1,4720
6	Esposizioni, autosaloni	€ 0,6663	0,5141	€ 1,1804
7	alberghi con ristorante	€ 1,5678	1,1999	€ 2,7677
8	alberghi senza ristorante	€ 1,4110	1,0817	€ 2,4927
9	Case di cura e riposo	€ 1,3065	0,9989	€ 2,3054
10	ospedali	€ 2,5280	1,9278	€ 4,4558
11	uffici, agenzie	€ 1,9859	1,5166	€ 3,5025
12	banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,7970	0,6127	€ 1,4097
13	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,5678	1,1999	€ 2,7677
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 1,9009	1,4533	€ 3,3542
15	negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 1,0844	0,8296	€ 1,9140
16	banchi di mercato beni durevoli	€ 2,3255	1,8005	€ 4,1260
17	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	€ 1,9336	1,4764	€ 3,4100
18	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 1,3457	1,0330	€ 2,3787
19	carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,8421	1,4070	€ 3,2491
20	attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,2020	0,9173	€ 2,1193
21	attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,4241	1,0854	€ 2,5095
22	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	€ 5,4611	4,1722	€ 9,6333
23	mense, birrerie, amburgherie	€ 4,7556	3,6350	€ 8,3906
24	bar, caffè, pasticceria	€ 3,8802	2,9638	€ 6,8440
25	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 2,6391	2,0161	€ 4,6552
26	plurilicenze alimentari e/o miste	€ 2,0120	1,5349	€ 3,5469
27	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 7,0289	5,3685	€ 12,3974
28	ipermercati di generi misti	€ 2,8089	2,1482	€ 4,9571
29	banchi di mercato genere alimentari	€ 9,0409	6,9168	€ 15,9577
30	discoteche, night club	€ 1,9271	1,4764	€ 3,4035

TARIFFE TARI ANNO 2022

PARTE FISSA DELLA TARIFFA							
Costi di spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche (CSL)							
Costo raccolta e trasporto rifiuti urbani e assimilati (CRT) (CRD)							
Costi fissi piattaforma ecologica (ECO)							
Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso (CARC)							
Costi generali di gestione (CGG)							
Costi comuni diversi (CCD)							
Altri costi (AC)							
costi d'uso del capitale (CK)							
TOTALE COSTI FISSI						1	
RIMBORSO EX PIANO FINANZIARIO TARI ANNI PRECEDENTI							
RIMBORSO MIUR SCUOLE (QUOTA FISSA)							
DECURTAZIONE TARIG (QUOTA FISSA) A DECORRERE DAL 2022							
TOTALE COSTI FISSI PER DETERMINAZIONE TARIFFE 2						€ 288.358,30	
						2	
57,80% a carico degli usi domestici,					€ 166.671,10	3	
42,20% a carico degli usi non domestici.					€ 121.687,20	4	
CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI							
A carico degli usi domestici				€.	€ 166.671,10	3	
Totale superfici occupate da nuclei familiari composti da:							
		superfici reali	x coefficienti =	superfici convenzionali			
a) una persona	mq.	98.300,99	0,8	78.640,80	mq. Convenzionali		
b) due persone	mq.	82.110,62	0,94	77.183,98	mq. Convenzionali		
c) tre persone	mq.	39.706,27	1,05	41.691,58	mq. Convenzionali		
d) quattro persone	mq.	33.997,33	1,14	38.756,95	mq. Convenzionali		
e) cinque persone	mq.	9.726,62	1,23	11.963,74	mq. Convenzionali		
f) sei o più persone	mq.	4.420,50	1,3	5.746,65	mq. Convenzionali		
		268.262,31					
Totale mq. Convenzionali			5	253.983,69	mq. Convenzionali		
NEI NUCLEI CON DUE PERSONE INSERITO ANCHE METRATURE RELATIVE AGLI STAGIONALI							
Costo unitario al mq.convenzionale (costo totale : mq.convenzionali) = €.				€ 0,656228	3 : 5 = 6		
Tariffa al mq.per famiglie con							
		costo mq./conv.	x coeff. =	tariffa al mq.			
a) una persona	6	€ 0,656228	0,8	€ 0,5250	€ 51.606,26		
b) due persone		€ 0,656228	0,94	€ 0,6169	€ 50.650,25		
c) tre persone		€ 0,656228	1,05	€ 0,6890	€ 27.359,16		
d) quattro persone		€ 0,656228	1,14	€ 0,7481	€ 25.433,38		
e) cinque persone		€ 0,656228	1,23	€ 0,8072	€ 7.850,93		
f) sei o più persone		€ 0,656228	1,3	€ 0,8531	€ 3.771,11		
					€ 166.671,10		
attività industriali con capannoni di produzione							
CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI							
42,20% carico degli usi non domestici				€.	€ 121.687,20	4	
Totale delle superfici occupate da attività della categoria:							
categoria	mq	x coefficiente =	mq Convenzionali				
1	2.890	0,4	1.156,00	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto			
2	310	0,43	133,30	cinematografi e teatri			
3	12.695	0,6	7.617,00	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta			
4	875	0,76	665,00	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi			
5	0	0,64	0,00	stabilimenti balneari			
6	2.193	0,51	1.118,43	esposizioni, autosaloni			
7	1.096	1,2	1.315,20	alberghi con ristorante			
8	41	1,08	44,28	alberghi senza ristorante			
9	9.149,38	1	9.149,38	case di cura e riposo			
10	7.778	1,9350	15.050,43	ospedali			
11	3.622	1,52	5.505,44	uffici, agenzie			
12	3.867	0,61	2.358,87	banche, istituti di credito e studi professionali			
13	6.569	1,2	7.882,80	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta e altri beni durevoli			
14	822	1,455	1.196,01	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze			

15	58	0,83	48,14	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, tappeti ecc.				
16	0	1,78	0,00	banchi di mercato beni durevoli				
17	1.538	1,48	2.276,24	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere				
18	1.144	1,03	1.178,32	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro				
19	3.566	1,41	5.028,06	carrozzeria, autofficina, elettrauto				
20	8.177	0,92	7.522,61	attività industriali con capannoni di produzione				
21	4.591	1,09	5.003,92	attività artigianali con produzione di beni specifici				
22	1.120	4,18	4.681,60	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub				
23	462	3,64	1.681,68	mense birrerie				
24	2.260	2,97	6.712,20	bar, caffè, pasticceria				
25	1.799	2,02	3.633,98	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi				
26	376	1,54	579,04	plurilicenze alimentari e/o miste				
27	298	5,38	1.603,24	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio				
28	0	2,15	0,00	ipermercati di generi misti				
29	0	6,92	0,00	banchi di mercato generi alimentari				
30	0	1,475	0,00	discoteche				
	77.295,88							
Totale mq. convenzionali			93.141,17	7				
Costo unitario al mq. convenzionale (costo totale : mq.convenzionali) = €.				€ 1,306481	4 : 7 = 8			
Tariffa al mq.per le attività di cui alle categorie:								
	€/mq.conv.	x coefficiente =	€/mq.					
1	€ 1,306481	0,4	€ 0,5226	€ 1.510,29				
2	€ 1,306481	0,43	€ 0,5618	€ 174,15				
3	€ 1,306481	0,6	€ 0,7839	€ 9.951,47				
4	€ 1,306481	0,76	€ 0,9929	€ 868,81				
5	€ 1,306481	0,64	€ 0,8361	€ 0,00				
6	€ 1,306481	0,51	€ 0,6663	€ 1.461,21				
7	€ 1,306481	1,2	€ 1,5678	€ 1.718,28				
8	€ 1,306481	1,08	€ 1,4110	€ 57,85				
9	€ 1,306481	1	€ 1,3065	€ 11.953,49				
10	€ 1,306481	1,9350	€ 2,5280	€ 19.663,11				
11	€ 1,306481	1,52	€ 1,9859	€ 7.192,76				
12	€ 1,306481	0,61	€ 0,7970	€ 3.081,82				
13	€ 1,306481	1,2	€ 1,5678	€ 10.298,73				
14	€ 1,306481	1,455	€ 1,9009	€ 1.562,56				
15	€ 1,306481	0,83	€ 1,0844	€ 62,89				
16	€ 1,306481	1,78	€ 2,3255	€ 0,00				
17	€ 1,306481	1,48	€ 1,9336	€ 2.973,87				
18	€ 1,306481	1,03	€ 1,3457	€ 1.539,45				
19	€ 1,306481	1,41	€ 1,8421	€ 6.569,07				
20	€ 1,306481	0,92	€ 1,2020	€ 9.828,15				
21	€ 1,306481	1,09	€ 1,4241	€ 6.537,53				
22	€ 1,306481	4,18	€ 5,4611	€ 6.116,42				
23	€ 1,306481	3,64	€ 4,7556	€ 2.197,08				
24	€ 1,306481	2,97	€ 3,8802	€ 8.769,36				
25	€ 1,306481	2,02	€ 2,6391	€ 4.747,73				
26	€ 1,306481	1,54	€ 2,0120	€ 756,51				
27	€ 1,306481	5,38	€ 7,0289	€ 2.094,60				
28	€ 1,306481	2,15	€ 2,8089	€ 0,00				
29	€ 1,306481	6,92	€ 9,0409	€ 0,00				
30	€ 1,306481	1,475	€ 1,9271	€ 0,00				
				€ 121.687,20				
TOTALE COSTI VARIABILI					€	50		
RIMBORSO EX PIANO FINANZIARIO ANNI PRECEDENTI								
RIMBORSO MIUR SCUOLE (QUOTA VARIABILE) STIMA ANNO 2021								
DECURTAZIONE TARIG (QUOTA VARIABILE) A DECORRERE DAL 2021								
TOTALE COSTI FISSI PER DETERMINAZIONE TARIFFE 2021						€ 220.251,23		
			€		10			
57,800%	a carico degli usi domestici,		€	€ 127.305,21	11			
42,200%	a carico degli usi non domestici.		€	€ 92.946,02	12			
totale kg rifiuti prodotti dalle utenze di Gazzaniga			Kg.	1.954.780	13			
57,800%	a carico degli usi domestici,		kg	1.129.863	14			
42,200%	a carico degli usi non domestici.		kg	824.917				
costo al kg (totale spesa:totale kg prodotti)			€	0,112673	11 : 14 = 15			
		n. famiglie reali	x coefficiente =	famiglie convenzionali				
a) una persona	n.	1006,59	1	1.006,59				
b) due persone	n.	722,84	1,8	1.301,11				
c) tre persone	n.	342,79	2,3	788,41				
d) quattro persone	n.	279,12	3	837,35				

e) cinque persone	n.	77,16	3,6	277,78				
f) sei o più persone	n.	37,96	4,1	155,62				
		2.466,45						
Totale numero di famiglie convenzionali a tariffa intera				4.366,85	16			
nel nr famiglie con nr 2 componenti inseriti gli stagionali								
Totale famiglie, a tariffa ridotta al 30%, composte da:								
		n. famiglie reali	x coeff.	x coeff.di riduzione=	n. fam.conv.			
a) una persona	n.		0,6	0,6	0,00			
b) due persone	n.		1,4	0,6	0,00			
c) tre persone	n.		1,8	0,6	0,00			
d) quattro persone	n.		2,2	0,6	0,00			
e) cinque persone	n.		2,9	0,6	0,00			
f) sei o più persone	n.		3,4	0,6	0,00			
Totale numero di famiglie convenzionali a tariffa ridotta al 30%					0,00	17		
Totale numero di famiglie convenzionali					4.366,85	16 + 17 = 18		
Totale Kg.prodotti dalle famiglie / N. fam.conv. = Kg.fam.conv.anno				kg.	258,736	14 : 18 = 19		
Kg.per famiglia conv./anno x costo al kg. = costo per fam.conv./anno				€	€ 29,152622	19 x 15 = 20		
	2							
		€/fam.conv./anno	x coeff. =	tariffa annuale intera	per famiglia			
a) una persona	20	29,152622	1	€ 29,1526	€ 29.344,78			
b) due persone		29,152622	1,8	€ 52,4747	€ 37.930,75			
c) tre persone		29,152622	2,3	€ 67,0510	€ 22.984,09			
d) quattro persone		29,152622	3	€ 87,4579	€ 24.410,91			
e) cinque persone		29,152622	3,6	€ 104,9494	€ 8.097,96			
f) sei o più persone		29,152622	4,1	€ 119,5258	€ 4.536,72			
					€ 127.305,21			
CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI								
	42,20%	a carico degli usi non domestici	€ 92.946,02	12				
Kg.convenzionalmente prodotti da ciascun tipo di attività all'anno:								
(superficie tot. per ciascun tipo di attività x Kg.conv./mq./anno)								
	mq.x	Kg.conv/mq/anno=	Kg.conv./anno					
1°	2.890	3,28	9.479,200	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto				
2°	310	3,50	1.085,000	cinematografi e teatri				
3°	12.695	4,90	62.205,500	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta				
4°	875	6,25	5.468,750	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi				
5°	0	5,22	0,000	stabilimenti balneari				
6°	2.193	4,22	9.254,460	esposizioni, autosaloni				
7°	1.096	9,85	10.795,600	alberghi con ristorante				
8°	41	8,88	364,080	alberghi senza ristorante				
9°	9.149	8,20	75.024,916	case di cura e riposo				
10°	7.778	15,8250	123.086,850	ospedali				
11°	3.622	12,45	45.093,900	uffici, agenzie e studi professionali				
12°	3.867	5,03	19.451,010	banche ed istituti di credito				
13°	6.569	9,85	64.704,650	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta e altri beni durevoli				
14°	822	11,93	9.806,460	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze				
15°	58	6,81	394,980	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, tappeti ecc.				
16°	0	14,78	0,000	banchi di mercato beni durevoli				
17°	1.538	12,12	18.640,560	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere				
18°	1.144	8,48	9.701,120	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro				
19°	3.566	11,55	41.187,300	carrozzeria, autofficina, elettrauto				
20°	8.177	7,53	61.570,928	attività industriali con capannoni di produzione				
21°	4.591	8,91	40.903,583	attività artigianali con produzione di beni specifici				
22°	1.120	34,25	38.360,000	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub				
23°	462	29,84	13.786,080	mense birrerie				
24°	2.260	24,33	54.985,800	bar, caffè, pasticceria				
25°	1.799	16,55	29.773,450	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi				
26°	376	12,60	4.737,600	plurilicenze alimentari e/o miste				
27°	298	44,07	13.132,860	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio				
28°	0	17,64	0,000	ipermercati di generi misti				
29°	0	56,78	0,000	banchi di mercato generi alimentari				
30°	0	12,12	0,000	discoteche				
	77.295,88		762.994,6					
Totale Kg. convenzionali prodotti all'anno:			kg.	762.994,6	21			
		0						
Costo al kg.convenzionale			€/kg.	€ 0,121817	12 : 21 = 22			
(spesa reale annuale : totale kg.convenzionali)								
Tariffa annuale al mq. per le attività di cui alle categorie:								
	€/kg. x	Kg.conv/mq/anno =	€/mq.					
1	€ 0,121817	3,28	€ 0,3996	€ 1.154,73				

2	€ 0,121817	3,50	€ 0,4264	€ 132,17				
3	€ 0,121817	4,90	€ 0,5969	€ 7.577,71				
4	€ 0,121817	6,25	€ 0,7614	€ 666,19				
5	€ 0,121817	5,22	€ 0,6359	€ 0,00				
6	€ 0,121817	4,22	€ 0,5141	€ 1.127,35				
7	€ 0,121817	9,85	€ 1,1999	€ 1.315,09				
8	€ 0,121817	8,88	€ 1,0817	€ 44,35				
9	€ 0,121817	8,20	€ 0,9989	€ 9.139,34				
10	€ 0,121817	15,825	€ 1,9278	€ 14.994,12				
11	€ 0,121817	12,45	€ 1,5166	€ 5.493,22				
12	€ 0,121817	5,03	€ 0,6127	€ 2.369,47				
13	€ 0,121817	9,85	€ 1,1999	€ 7.882,15				
14	€ 0,121817	11,93	€ 1,4533	€ 1.194,60				
15	€ 0,121817	6,81	€ 0,8296	€ 48,12				
16	€ 0,121817	14,78	€ 1,8005	€ 0,00				
17	€ 0,121817	12,12	€ 1,4764	€ 2.270,74				
18	€ 0,121817	8,48	€ 1,0330	€ 1.181,77				
19	€ 0,121817	11,55	€ 1,4070	€ 5.017,33				
20	€ 0,121817	7,53	€ 0,9173	€ 7.500,41				
21	€ 0,121817	8,91	€ 1,0854	€ 4.982,77				
22	€ 0,121817	34,25	€ 4,1722	€ 4.672,92				
23	€ 0,121817	29,84	€ 3,6350	€ 1.679,38				
24	€ 0,121817	24,33	€ 2,9638	€ 6.698,23				
25	€ 0,121817	16,55	€ 2,0161	€ 3.626,92				
26	€ 0,121817	12,60	€ 1,5349	€ 577,12				
27	€ 0,121817	44,07	€ 5,3685	€ 1.599,81				
28	€ 0,121817	17,64	€ 2,1482	€ 0,00				
29	€ 0,121817	56,78	€ 6,9168	€ 0,00				
30	€ 0,121817	12,12	€ 1,4764	€ 0,00				
				€ 92.946,02				