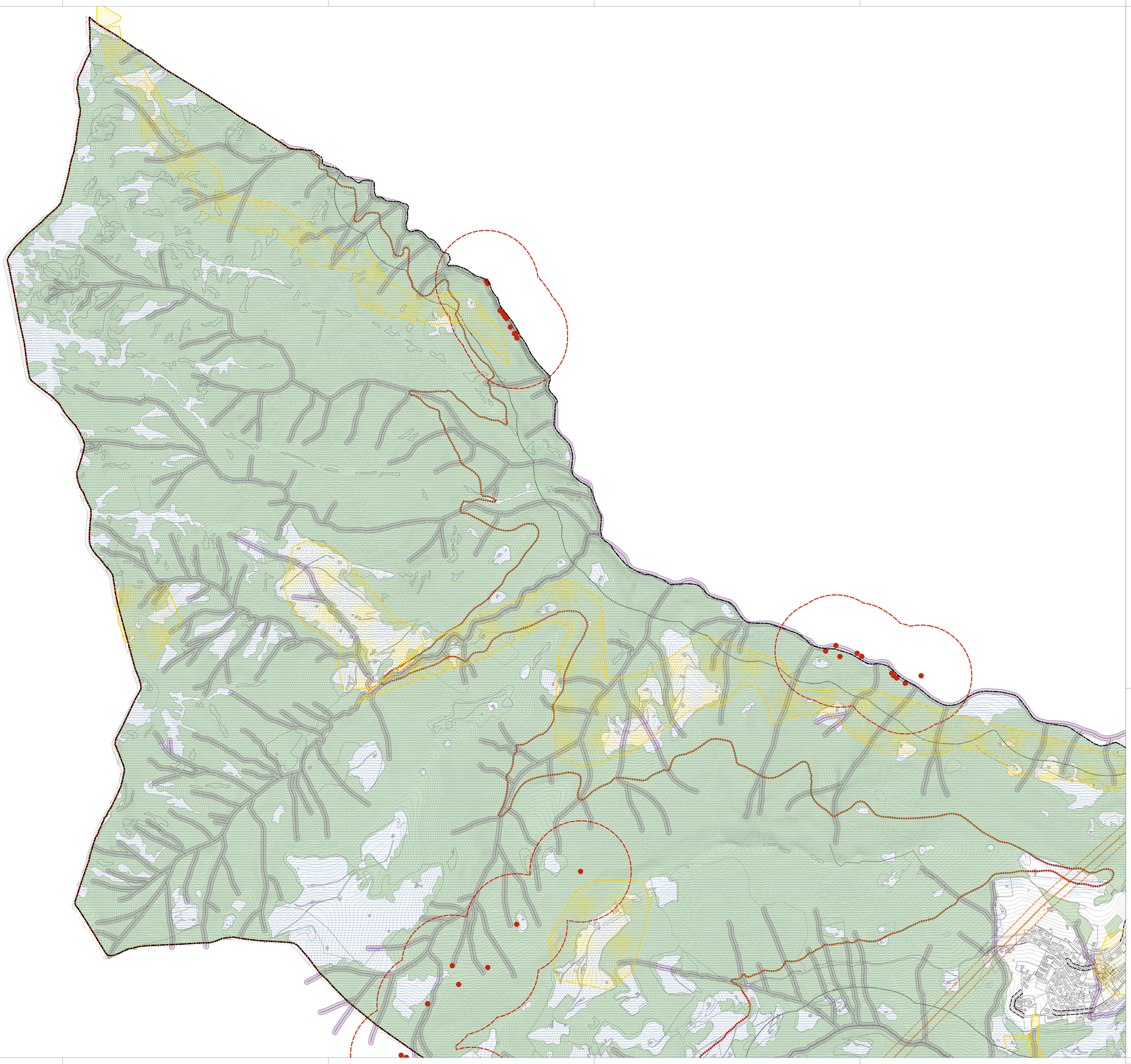


Vincolo boschi (ex art. 142, co. 1, lett. g) D.Lgs 42/2004)

Vincolo corsi d'acqua e fasce spondali (ex art. 142, co. 1, lett. c) D.Lgs 42/2004)

Immobili tutelati (D.Lgs 42/2004)

Vincolo idrogeologico

Reticolo Idrografico

Fasce di rispetto del reticolo idrografico

Aree di tutela assoluta delle sorgenti

Fasce di rispetto delle sorgenti

Vincolo ambientale ex D.Lgs 152/2006

Ambiti di elevata naturalità (art. 17 PTR)

Azienda Rischio di Incidente Rilevante

Fasce di rispetto stradale

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto TEB (m 10)

Fasce di rispetto di prima approssimazione della linea elettrica (m 30)

Linea elettrica alta tensione

Zone di potenziale rischio archeologico

NOTA
La fattibilità delle azioni di piano deve essere verificata, oltre che rispetto al presente quadro dei vincoli e delle limitazioni d'uso, anche rispetto al Documento di polizia idraulica, alla Carta dei vincoli geologici e alla Carta di sintesi della Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano. Le limitazioni di natura geologica e idrogeologica sono espresse dalle norme geologiche, alle quali si rimanda.

COMUNE DI GAZZANIGA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2.0

adottato con delib. di consiglio comunale n. 24 del 30/07/2025
approvato con delib. di consiglio comunale n. 2 del 12/01/2026

DOCUMENTO DI PIANO

DP_C02b
QUADRO CONOSCITIVO
VINCOLI E LIMITAZIONI D'USO (NORD)

amministrazione comunale di GAZZANIGA

Via Guglielmo Marconi 18,
24025 Gazzaniga (Bg)

sindaco
Mattia MERELLI

autorità procedente
arch. Chiara FOJADELLI

autorità competente
geom. Stefano PIEVANI

segretario generale
dott.ssa Sabina Maria RICAPITO

gruppo di progettazione

Progetto urbanistico e coordinamento generale
arch. Fabrizio BONOMI

componente idraulica
dott. geologo Alessandro CHIODELLI

componente geologica
dott. geologo Daniele MORO

componente acustica
arch. Sergio MORANDI – SILENO Studio associato

componente agronomica
dott. agronomo Luigi BOVISIO
dott. agronomo Stefano D'ADDA

E.R.I.R.
ing. Giovanni ROMANO

scala
1: 5.000

formato
A0

archiviazione
DP_C02b_vincoli nord.pdf