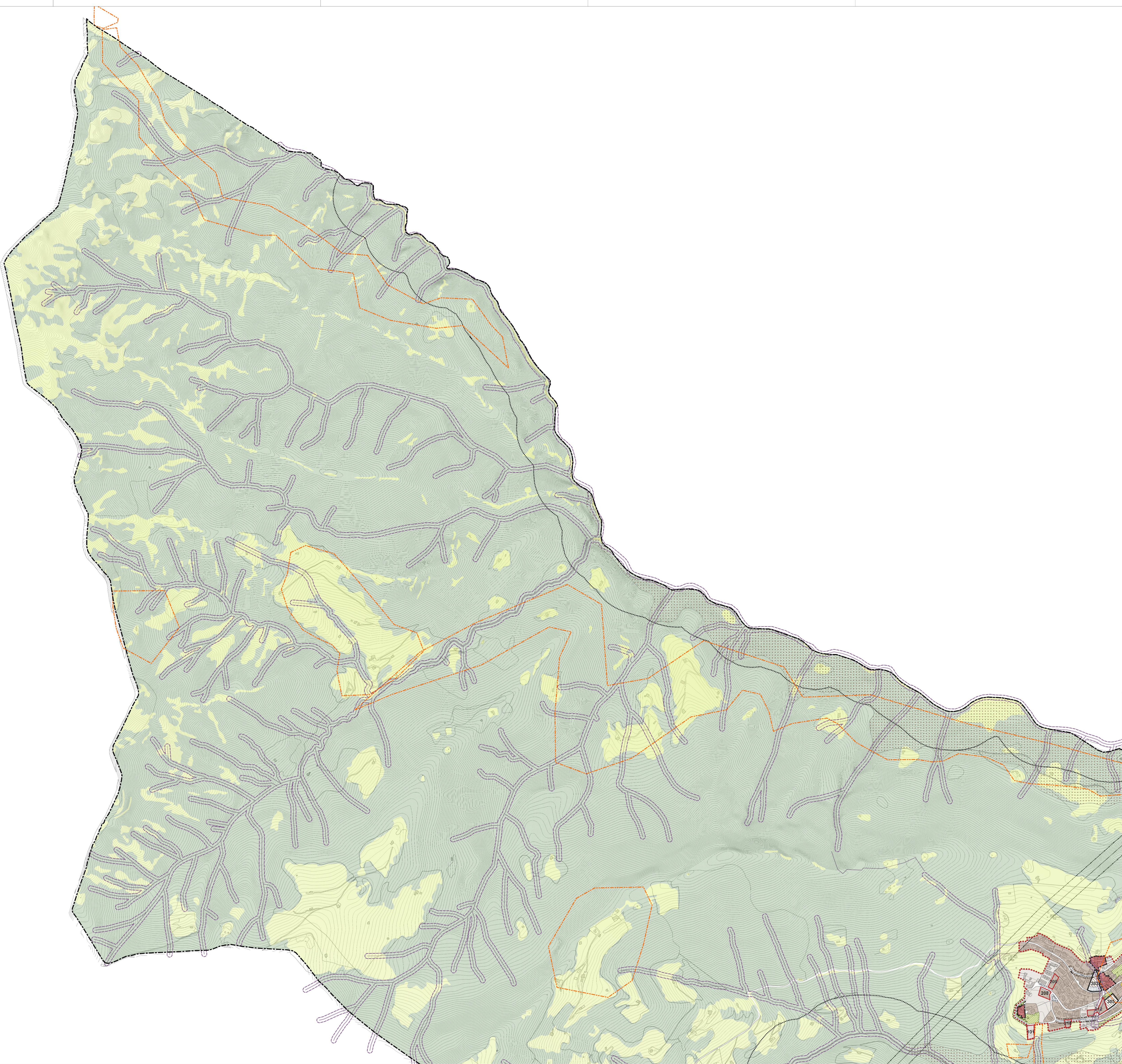




- NAF - Nuclei di antica formazione

TRF 1 - Tessuto da conservare

TRF 2.1 - Tessuto da efficientare - residenziale

TRF 2.2 - Tessuto da efficientare - commerciale e direzionale

TRF 2.3 - Tessuto da efficientare - produttivo

TRF 3.1 - Tessuto da completare - convenzionato

TRF 3.2 - Tessuto da completare - da convenzionare

TRF 3.3 - Tessuto da completare - da pianificare

TRF 4 - Tessuto da rigenerare

TdP1 - Tessuto soggetto a limitazioni

TdP2 - Tessuto da valorizzare

Ambiti assoggettati alla disciplina del piano dei servizi

AIP1 - Ambiti boschivi

AIP2 - Sistemi agro-ambientali

AIP3 - Ambiti Agricoli di interesse Strategico
- Tessuto Urbano Consolidato (TUC)

Perimetro NAF

Ambiti di trasformazione (DdP)

Ambiti soggetti a permesso di costruire

Ambiti assoggettati a piano attuativo

Vincolo ambientale ex D.Lgs. 152/2006

Vincolo corsi d'acqua e fasce spondali (ex art. 142, co. 1, lett. c) D.Lgs. 42/2004)

ERIR

Fascia di rispetto cimiteriale

Fasce di rispetto stradale

Fasce di rispetto di prima approssimazione della linea elettrica alta tensione (m 30)

Fasce di rispetto del reticolo idrico

Zone di potenziale rischio archeologico

Fascia di rispetto TEB



COMUNE DI GAZZANIGA
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2.0
adottato con delib. di consiglio comunale n. 24 del 30/07/2025
approvato con delib. di consiglio comunale n. 2 del 12/03/2024

PIANO DELLE REGOLE
PR_B01b
DISCIPLINA DEGLI AMBITI TERRITORIALI (NORD)

amministrazione comunale di GAZZANIGA
Via Guglielmo Marconi 18,
24025 Gazzaniga (Bg)

sindaco
Matteo MERELLI

autorità procedente
arch. Chiara FUSIADELLI

autorità competente
geom. Stefano PIEVANI

segretario generale
dott.ssa Sabina Maria RICAPITO

gruppo di progettazione
Progetto urbanistico e coordinamento generale
arch. Fabrizio BONOMI

componente idraulica
dott. geologo Alessandro CHIODELLI

componente geologica
dott. geologo Daniele MORO

componente acustica
arch. Sergio MORANDI – SI ENO Studio associato

componente agronomica
dott. agronomo Luigi BOVISIO
dott. agronomo Stefano D'ADDA

E.R.I.R.
ing. Giovanni ROMANO

scala
1:5.000

formato
A0

archiviazione
PR_B01b_Ambiti_nord.pdf