



COMUNE DI GAZZANIGA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2.0

adottato con delib. di consiglio comunale n. 24 del 30/07/2025

approvato con delib. di consiglio comunale n. 2 del 12/01/2026

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

RAPPORTO AMBIENTALE

ALLEGATO A.04

FASE DI SCOPING: VERBALE DELLA PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE

amministrazione comunale di GAZZANIGA

Via Guglielmo Marconi 18,
24025 Gazzaniga (Bg)

sindaco
Mattia MERELLI

autorità procedente
arch. Mariagiovanna GIUDICI

autorità competente
geom. Stefano PIEVANI

segretario generale
dott.ssa Sabina Maria RICAPITO

gruppo di progettazione

Progetto urbanistico e coordinamento generale
arch. Fabrizio BONOMI

componente idraulica
dott. geologo Alessandro CHIODELLI

componente geologica
dott. geologo Daniele MORO

componente acustica
arch. Sergio MORANDI – SI.ENG Studio associato

componente agronomica
dott. agronomo Luigi BOVISIO
dott. agronomo Stefano D'ADDA

E.R.I.R.
ing. Giovanni ROMANO

scala

formato
A4

archiviazione
VAS_RA_ALL-A04.pdf



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2.0

Variante generale al PGT del comune di Gazzaniga

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Autorità proponente Mattia MERELLI, sindaco del comune di Gazzaniga
Autorità procedente geom. Andrea PEZZOTTA, R.U.P., comune di Gazzaniga
Autorità competente geom. Stefano PIEVANI, comune di Gazzaniga

documento **VERBALE PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE: 16/11/2023**

Auditorium
della biblioteca comunale,
via Mazzini 12,
Gazzaniga (Bg)

VERBALE DELLA SEDUTA INTRODUTTIVA DELLA CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE DELLA VARIANTE AL PGT DEL COMUNE DI GAZZANIGA 16 NOVEMBRE 2023

Ai sensi della deliberazione della giunta COMUNALE n. 39 del 02/05/2022, e della successiva deliberazione della giunta comunale n. 10 del 06/02/2023, sono stati convocati alla prima conferenza di valutazione ambientale della variante al PGT al comune di Gazzaniga, con lettera prot. 0009818/2023 del 16 ottobre 2023, le seguenti Autorità:

- Regione Lombardia
- Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia
- Autorità di bacino del fiume Po
- Provincia di Bergamo
- ARPA Lombardia, sede di Bergamo
- ATS, sede di Bergamo
- Carabinieri forestali, sede di Gandino
- Comunità montana della Valle Seriana
- Comune di Fiorano al Serio
- Comune di Cene
- Comune di Albino
- Comune di Aviatico
- Comune di Costa Serina
- Comune di Cornalba
- Comune di Vertova

Il giorno 16 novembre 2023, alle ore 10,00, presso l'auditorium della biblioteca comunale di Gazzaniga, sono presenti:

- Il vicesindaco, Angelo Merici;
- il Responsabile del Procedimento del PGT, geom. Andrea Pezzotta, autorità procedente;





PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2.0

Variante generale al PGT del comune di Gazzaniga

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Autorità proponente Mattia MERELLI, sindaco del comune di Gazzaniga
Autorità procedente geom. Andrea PEZZOTTA, R.U.P., comune di Gazzaniga
Autorità competente geom. Stefano PIEVANI, comune di Gazzaniga

documento **VERBALE PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE: 16/11/2023**

- il geom. Stefano Pievani, autorità competente in materia di VAS;
- Il gruppo di progettazione della variante al PGT, nelle persone di:
 - Arch. Fabrizio Bonomi, urbanista e coordinatore del gruppo di lavoro
 - Ing. Alessandro Chiodelli, responsabile ingegneria idraulica;
 - Dott. Geologo Daniele Moro, responsabile componente geologica e sismica;

Alle ore 10,30 non risulta presente alcuna delle autorità invitate.

Il RUP comunica ai presenti che sono giunti via PEC i contributi di:

- ATS Bergamo, prot. 0010248/2023 del 27/10/2023
- EDIGAS S.p.A., prot. 0010233/2023 del 27/10/2023
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA, prot. 0010869/2023 del 15/11/2023
- PROVINCIA DI BERGAMO, prot. 0010876/2023 del 15/11/2023

Di tali contributi si terrà conto per l'elaborazione della proposta di piano e del rapporto ambientale.

Alle ore 10,35 il RUP dichiara concluso l'incontro.

Il responsabile del procedimento

Geom. Andra Pezzotta

(Atto sottoscritto in formato digitale)

Allegati al presente verbale:

- ATS Bergamo, osservazioni al documento di scoping;
- EDIGAS S.p.A., osservazioni al documento di scoping;
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA, osservazioni al documento di scoping;
- PROVINCIA DI BERGAMO, osservazioni al documento di scoping;

27.10.2023

Al Responsabile del
Settore 5.2. - Ufficio Edilizia
del Comune di Gazzaniga
Via G. Marconi, 18
24025 - GAZZANIGA - BG

INVIATO VIA PEC: protocollo@pec.comune.gazzaniga.bg.it

Oggetto: Convocazione della 1^a Conferenza di valutazione nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano quale atto costituente il Piano di Governo del Territorio - **Osservazioni.**

Con riferimento al procedimento in oggetto,

Vista la convocazione pervenuta al Prot. ATS con n. I.0100340 del 16.10.2023;

Preso atto del documento di scoping, relativo alla VAS del Documento di Piano quale atto costituente il PGT, messo a disposizione sul sito del Comune di Gazzaniga e sul portale SIVAS di Regione Lombardia, datato 16.10.2023;

Valutato che gli obiettivi e le azioni della variante del PGT sono basate sull'analisi del fabbisogno primario nonché alla luce dell'andamento demografico nell'ultimo decennio, ponendo attenzione alla riduzione del consumo di suolo e alla rigenerazione urbana in coerenza con i dettati del PTR e del nuovo PTCP della Provincia di Bergamo;

Visti gli esiti istruttori;

Si chiede di descrivere nel Rapporto Ambientale l'eventuale previsione di ambiti di trasformazione (stralciati, confermati o di nuova realizzazione rispetto all'attuale PGT) e per ogni singolo ambito/area, i possibili fattori di rischio (naturali e/o antropici) eventualmente presenti, nonché la compatibilità in relazione alle caratteristiche ed alle funzioni degli insediamenti sia esistenti che di nuova realizzazione. Dovranno essere descritte: la presenza di eventuali fasce di rispetto, aree verdi, misure mitigative per gli impatti generati e le misure compensative sugli impatti residui a seguito delle opere di mitigazione.

Questo Ufficio rimane a disposizione per qualsiasi eventuale ulteriore chiarimento.

Distinti saluti.

SC Igiene e Sanità Pubblica, Salute - Ambiente

Il Direttore

Dalzano dr. Marcello

documento originale sottoscritto mediante firma digitale e
conservato agli atti ATS in conformità alle vigenti disposizioni
(D.lgs. 82/2005 e disposizioni attuative)

Ufficio Competente: SC Igiene e Sanità Pubblica, Salute - Ambiente – Bergamo, via Borgo Palazzo 130 – tel.035/2270574

Funzionario referente: dr. Marcello Dalzano – Dirigente Medico – marcello.dalzano@ats-bg.it

Funzionario istruttore: geom. Giulio Lacavalla – Tecnico della Prevenzione – giulio.lacavalla@ats-bg.it

Nembro, 23 ottobre 2023
Rif. ING-NEM.1622_CDS

Spett.le

COMUNE DI GAZZANIGA (BG)

Settore 5.2. – Servizi tecnici - urbanistica ed edilizia

info@comune.gazzaniga.bg.it

Al Responsabile del Settore 5.2.

Geom. Andrea Pezzotta

Oggetto: Risposta - Convocazione della 1^a Conferenza di Valutazione nell'ambito del Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano quale atto costituente il piano di Governo del Territorio. Giovedì 16 novembre 2023 alle ore 10.00 presso l'auditorium della biblioteca in via Mazzini n. 12 a Gazzaniga (BG)

Buongiorno,

con riferimento alla vostra comunicazione pervenuta via PEC in data 16.10.2023 (prot. 9818), considerato che la scrivente risulta essere il gestore del servizio di distribuzione di gas naturale del comune di Gazzaniga (cod. impianto ARERA n. 114066) sia sotto il profilo tecnico che amministrativo, si comunica che l'attività svolta è identificata di servizio pubblico, ai sensi del D.lgs. 164/2000. Pertanto, si precisa quanto di seguito, valido sia per la Conferenza di valutazione della VAS, sia per tutti gli atti successivi e correlati che andrete ad approvare. In particolare:

- la zona "Impianti Distribuzione Gas" è destinata a tutte le attività relative al servizio di distribuzione gas naturale; ogni sua variazione, modifica deve essere oggetto di parere tecnico specifico della scrivente in qualità di gestore del servizio di distribuzione gas naturale.
- si fa presente che le norme di attuazione dello strumento urbanistico dovranno tenere conto di quanto prescritto dal DM 16 aprile 2008 "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e dei sistemi di distribuzione e di linee dirette del gas naturale con densità non superiore a 0,8" per tutti gli impianti in esercizio.

Resta altresì inteso che, per quanto concerne l'impianto in gestione, eventuali necessità di allaccio e/o potenziamento sono subordinate a specifica approvazione da parte della scrivente.

Pertanto, codesto parere non sostituisce in alcun modo le verifiche tecniche e normative che si dovranno effettuare qualora le singole nuove previsioni urbanistiche trovassero attuazione con valutazioni specifiche atte a garantire la qualità e la quantità del servizio fornito.

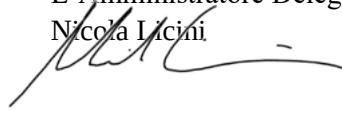
L'ufficio Ingegneria Nembro della scrivente rimane a Vostra completa disposizione per eventuali chiarimenti.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Edigas Esercizio Distribuzione Gas S.p.A.

L'Amministratore Delegato

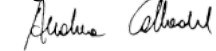
Nicola Lcini



Visto:

Resp. Ingegneria

Ing. Andrea Collodel



Referente pratica: Paolo Colonna – Nucleo Ingegneria Bergamo



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA

Comune di Gazzaniga (Bg)
protocollo@pec.comune.gazzaniga.bg.it

Prot. n. (generato automaticamente)
Class. 34.28.10 (VAS)
Fascicolo/ Gazzaniga

Risposta a vs. prot. 9818 del 16-10-2023
(ns. prot. 21263 del 16-10-2023)

OGGETTO: Gazzaniga (Bg) – Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano quale atto costituente il Piano di Governo del Territorio. Fase di consultazione preliminare (scoping). Prima conferenza di servizi

Osservazioni generali

In riferimento all'oggetto, preso atto della documentazione pubblicata, si rappresentano le seguenti osservazioni di carattere generale.

Per quanto concerne gli aspetti paesaggistici, si rammenta che, per gli ambiti sottoposti a tutela mediante provvedimenti di dichiarazione di notevole interesse pubblico (art. 136 del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i.) o *ope legis* (art. 142 del citato decreto), qualunque intervento di modifica dello stato esteriore dei luoghi è soggetto alla preventiva autorizzazione paesaggistica, secondo quanto previsto dall'art. 146 del citato decreto.

Per quanto concerne l'ambito culturale architettonico, si rammenta che i beni culturali e le specifiche disposizioni di tutela sono definiti nella Parte II del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i., che agli artt. 21 e 22 definisce gli interventi soggetti ad autorizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo.

In generale, si invita a garantire il più possibile il contenimento del consumo del suolo e la salvaguardia dei valori paesaggistici e culturali presenti nell'area, con particolare riguardo per il centro storico inteso nella sua globalità.

In particolare, si esorta a prestare la massima attenzione alla conservazione di immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale (edifici ante 1945), siano essi presenti nei nuclei di antica formazione, o in aree rurali, evitando demolizioni e sostituzioni edilizie, garantendo il rispetto delle tipologie, del dato materiale originale, degli elementi architettonici storici e tradizionali, delle superfici originali (intonaci e malte di calce naturale, che vengono sistematicamente scrostati o coperti da "cappotti" e intonaci cementizi e che andrebbero invece preservati e consolidati solo ove necessario con malta di calce analoga).

Si rammenta inoltre che per i disposti di cui all'art. 11 "Beni oggetto di specifiche disposizioni di tutela" (comma 1, lettera a) e art. 50 del D. Lgs. 42/2004 e s.m. e i., è vietato senza l'autorizzazione del soprintendente, disporre ed eseguirne il distacco di "gli affreschi, stemmi, graffiti, lapidi, iscrizioni, tabernacoli ed altri elementi decorativi di edifici, esposti o non alla pubblica vista", anche nel caso di edifici non oggetto di tutela, ovvero non assoggettati alla dichiarazione di cui all'art. 13 del citato decreto.

Si ritiene utile ricordare che le pubbliche piazze, vie, strade e altri spazi aperti urbani compresi nel nucleo di antica formazione sono tutelati ai sensi dell'art. 10, comma 4, lett. g) del D. Lgs. 42/2004 e pertanto l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere su beni culturali è subordinata ad autorizzazione del Soprintendente, ai sensi dell'art. 21 del citato decreto.

In considerazione del fatto che il governo del territorio può essere condotto anche attraverso la negoziazione delle proposte di trasformazione di iniziativa privata, si segnala la necessità che in tutti gli accordi, intese, concertazioni derivanti da tale negoziazione, qualora riguardanti direttamente o indirettamente beni tutelati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, sia coinvolta preventivamente anche lo scrivente Ufficio, competente in materia, al fine di non generare aspettative non realistiche ed evitare danni economici agli operatori coinvolti.

Si resta in attesa delle schede di dettaglio delle varianti, corredate di adeguata documentazione, cartografica e fotografica, per comprenderne l'impatto sui beni paesaggistici e sui beni culturali.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA
Sede: via Gezio Calini, 26 – 25121 Brescia – tel: 030 28965 – fax: 030 296594
Settore Archeologia: piazzetta Giovanni Labus, 3 – 25121 Brescia – tel: 030 290196
www.soprintendenzabrescia.beniculturali.it
PEC: sabap-bs@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-bs@cultura.gov.it

Per quanto concerne il profilo di tutela archeologica, si segnala che oltre ai altri siti già presenti all'interno della cartografia PTCP della Provincia di Bergamo, sezione Carta Archeologica, sul portale RAPTOR (www.rapror.cultura.gov.it) e negli archivi di questo Ufficio, vi sono altre zone sensibili che potrebbero conservare stratigrafie e strutture riferibili alla frequentazione antica del territorio e che sono indicate come punti di rilievo nella medesima cartografia alla sezione Elementi, storico-architettonici. Nello specifico si tratta di: nuclei di antica formazione, luoghi di culto storici, edifici storici, sentieri e percorsi storici come da cartografia ottocentesca.

Per i siti e le aree sopraindicate si chiede che vengano perimetrati nelle tavole di piano quali elementi di rischio archeologico con la previsione che tutti i progetti di scavo vengano sottoposti a questo Ufficio per consentire le valutazioni di tutela e le misure di salvaguardia.

L'individuazione delle aree di potenzialità archeologica non soltanto è un atto dovuto di tutela del patrimonio archeologico, come previsto dalla normativa nazionale ed europea, ma costituisce altresì uno strumento per la corretta pianificazione territoriale e per l'individuazione delle aree di sviluppo e di urbanizzazione, anche nella prospettiva ridurre il rischio di interferenze con il deposito archeologico che può comportare la non fattibilità di progetti già approvati o l'incremento dei costi e dei tempi di realizzazione.

Per le opere pubbliche e di interesse pubblico, comprese le opere di urbanizzazione, si rammenta l'applicazione della normativa vigente in materia di cui al D. Lgs 36/2023 art. 41 c. 4.

Si rimane, dunque in attesa di contatti per l'aggiornamento delle tavole di piano per le quali potranno essere inviati shape files con le aree di rischio.

Responsabili dell'istruttoria
arch. Fiona Colucci
dott.ssa Cristina Longhi

IL SOPRINTENDENTE
arch. Luca Rinaldi
(firmato digitalmente)





Provincia di
Bergamo

Dipartimento Presidenza, Segreteria e Direzione Generale

Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica

Via Sora, 4 - 24121 Bergamo

Tel. 035.387288

segreteria.urbanistica@provincia.bergamo.it

protocollo@pec.provincia.bergamo.it

TRASMISSIONE VIA PEC

Data:

Prot. n. 07-04/IG/sg/dm

Spett.le

Comune di Gazzaniga

p.c. Servizio Ambiente e Paesaggio

Oggetto: Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT)
Contributo

Con riferimento alla vs. comunicazione registrata al prot. provinciale n. 62344 del 16/10/2023 inerente la “Prima Conferenza di Valutazione nell’ambito del procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano quale atto costituente il piano di Governo del Territorio” e al procedimento di VAS avviato su SIVAS in data 20/09/2021 con ID 132620 e in data 1/09/2021 con ID 124640, si trasmette il presente contributo come apporto iniziale per elaborazione del Rapporto Ambientale e della documentazione a corredo della variante.

Il Comune di Gazzaniga è dotato di PGT approvato con DCC n. 30 del 31/07/2012 (pubblicato su BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 51 del 19/12/2012). Non risulta prorogato il DdP ai sensi dell’art. della L.R. 31/2014¹.

Il Documento di Scoping (DS) dichiara, nel paragrafo 1. FINALITA’, PRINCIPI E CRITERI DELLE DIRETTIVE, che “l’Amministrazione comunale intende procedere all’approvazione del PGT 2.0” col quale “intende raggiungere i seguenti principali obiettivi:

- redigere un Documento di Piano adeguato ai tempi ed alle esigenze attuali, aggiornando le previsioni pianificatorie alle nuove prospettive ed esigenze socioeconomiche territoriali;
- adeguare il PGT ai disposti della variante al PTCP approvata dalla Provincia di Bergamo con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 37 del 7.11.2020 e pubblicata sul BURL n. 9 – serie avvisi e concorsi del 3 marzo 2021;
- adeguare il PGT alle disposizioni in materia geologica, idraulica, assetto idrogeologico, paesaggistica, ambientale;
- rispondere a esigenze puntuali presenti sul territorio;
- individuare e sollecitare all’attuazione gli ambiti della rigenerazione urbana.

Il Piano di Governo del Territorio 2.0 del comune di Gazzaniga si ispirerà ai criteri di sussidiarietà, adeguatezza, differenziazione, sostenibilità, partecipazione, collaborazione, flessibilità, compensazione, efficienza e recupero della storia e delle tradizioni locali.

¹ A titolo collaborativo si ricorda che in presenza di documento di piano scaduto e non prorogato ai sensi dell’art. 5 della LR 31/2014, è da considerare preclusa l’attuazione degli ambiti di trasformazione a suo tempo previsti dal documento di piano stesso, come pure l’attivazione dei progetti SUAP che interessino aree del medesimo documento di Piano.

Il DS, riportando i dati relativi all'andamento demografico, mostra come ci sia stato un calo della popolazione residente nel decennio 2011/2020 (da 5.171 ab. a 4.940 ab.).

Questo trend negativo dovrà essere considerato nella definizione delle previsioni residenziali della variante anche in considerazione delle indicazioni contenute nei Criteri regionali per l'attuazione della politica di riduzione del Consumo di Suolo (*Progetto di integrazione del PTR ai sensi della L.R. 31/14 – aggiornamento 2021*).

Per la definizione della riduzione di Consumo di Suolo si ricorda la necessità di comparare, cartograficamente e quantitativamente, per ogni modifica apportata, la situazione al 02/12/2014 e la corrispondente previsione attuale. Le Regole di Piano del PTCP definiscono una soglia provinciale di riduzione di consumo di suolo del 25%², intesa come “*valore percentuale di riduzione delle superfici territoriali urbanizzabili interessate dagli Ambiti di trasformazione, residenziali e non residenziali, su suolo libero dei PGT vigenti al 2 dicembre 2014 e da ricondurre a superficie agricola o naturale*”.

Nella predisposizione del nuovo PGT il Comune è tenuto a redigere la *Carta del Consumo di Suolo* che dovrà avere le caratteristiche previste dai Criteri Regionali e dall'art. 10 comma e-bis) della l.r. 12/2005, rimarcando che la politica di riduzione del consumo di suolo non deve prescindere da valutazioni di merito relative alla qualità dei suoli.

Il PTCP vigente colloca il Comune di Gazzaniga nel Contesto Locale 24 “*Media val Seriana*” a cui si rimanda per gli obiettivi prioritari, gli indirizzi e le politiche previste dalla pianificazione provinciale.

Il DS evidenzia come “*il territorio comunale a monte del centro abitato è classificato fra gli Ambiti Agricoli di interesse Strategico. Si tratta di terrazzamenti, ciglionamenti e versanti prativi in cui permangono sporadiche attività agricole di modesto valore produttivo, che però, in quanto sottratti all'avanzare del bosco, hanno una significativa valenza ecologica e paesaggistica*”³.

Relativamente agli Ambiti Agricoli Strategici (AAS), si ricorda che gli stessi hanno efficacia prescrittiva e prevalente “*sino all'approvazione del PGT comunale che provvede alla definitiva perimetrazione delle aree da destinare all'attività agricola*”⁴. Si rammenta inoltre che, come previsto dall'art. 24 delle RP del PTCP, le eventuali rettifiche, precisazioni e miglioramenti dovranno derivare da oggettive e argomentate risultanze riferite alla scala comunale e nel rispetto degli obiettivi della pianificazione provinciale e dei criteri regionali per l'individuazione degli AAS.

La tavola DISEGNO DI TERRITORIO - Contesti Locali 24 - Media Val Seriana, individua:

- Relativamente ai beni culturali⁵, alcuni elementi qualificanti il paesaggio, da valorizzare;
- Relativamente alla rete portante della mobilità ciclabile⁶, alcuni tracciati della viabilità ciclopeditone, da valorizzare così come dichiarato nel paragrafo 3. LE POLITICHE PER LO SVILUPPO DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE – Le politiche per il verde pubblico;
- Relativamente ai tracciati del trasporto collettivo in sede protetta⁷ in progetto è rappresentato il prolungamento della linea tramviaria T1 della val Seriana.

In tema di **ambiente, natura, biodiversità e paesaggio**, relativamente alla Rete Ecologica Regionale (RER), identificata dal PTR quale infrastruttura prioritaria di interesse regionale, il comune di Gazzaniga è compreso principalmente nel settore 109, “*Media Val Seriana*” mentre una piccola

² Indicata erroneamente del 20% nell'agenda strategica.

³ DS, pag. 27.

⁴ L.R. 12/2005, art. 18 comma 2.

⁵ RP, TITOLO XII, art. 48.

⁶ RP, TITOLO X, art. 42.

⁷ DP, TITOLO VI, art. 15.4.

porzione a sud ovest è inclusa nel settore 110 “*Val Cavallina e lago di Endine*”; in entrambi l’elemento primario è il Corridoio primario ad alta antropizzazione del fiume Serio.

La Rete Provinciale Ecologica recepisce le previsioni della RER.

Si ricorda che la Rete Ecologica Comunale, quale strumento del PdS, non dovrà limitarsi a recepire cartograficamente gli elementi della Rete Regionale e Provinciale, ma dovrà riferirsi anche ai dati derivanti da opportune analisi botaniche, vegetazionali e faunistiche, anche già presenti, oltre ad esaminare la frammentazione eco-territoriale in relazione a possibili dinamiche ecosistemiche.

❖ Sulla tematica si riporta di seguito il parere espresso dal competente settore Ambiente:

Con riferimento alla vostra email del 24.10.2023 relativa alla convocazione della 1° conferenza di VAS della Variante generale del PGT del Comune di Gazzaniga, presa visione del Documento di scoping pubblicato sul sito regionale SIVAS si formulano, per quanto di competenza, le seguenti osservazioni.

Per quanto attiene alla verifica delle interferenze con i Siti di Rete Natura 2000, effettuata al paragrafo 7.2 del Documento di scoping, si ritiene opportuno segnalare al Comune che le Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (VIncA), pubblicate su G.U. Serie generale n.303 del 28/12/2019 e recepite nell’Allegato A alla DGR 4488/2021 e smi, hanno chiarito che la Valutazione di Incidenza si applica a tutti i Piani, Programmi, Progetti, Interventi e Attività (P/P/P/I/A) non direttamente connessi alla gestione di Siti Rete Natura 2000 e la cui attuazione potrebbe generare incidenze significative sui siti medesimi. Solo i P/P/P/I/A che ricadono tra le categorie dei pre-valutati dalle Regioni non sono oggetto di ulteriori valutazioni, ma unicamente di una verifica di corrispondenza.

Al riguardo si evidenzia che:

□ l’Allegato B alla DGR 4488/2021 contiene l’elenco degli interventi/piani pre-valutati da Regione Lombardia, ritenuti “non significativi” nei confronti dei diversi Siti Rete Natura 2000 presenti in Regione Lombardia. Nello specifico i piani/programmi pre-valutati sono elencati nella scheda “caso specifico 17” contenuta nell’Allegato B;

□ tra i piani comunali pre-valutati vi sono i PGT di comuni non interessati dalla presenza di Siti Natura 2000 o non direttamente confinanti con siti Natura 2000 (casistica in cui ricade il Comune di Gazzaniga), ad esclusione di “PGT di Comuni o Varianti che abbiano Ambiti di Trasformazione, Piani Attuativi, nuove aree di Servizi che non siano esclusivamente a verde, o Ambiti di Riqualficazione qualsivoglia definiti in cui risulti necessario valutare l’incidenza su elementi della Rete Ecologica Regionale (corridoi primari, elementi di primo livello e tutti i tipi di varchi, ai sensi della DGR 10962/2009) o Provinciale/Metropolitana, individuati da strumenti di pianificazione delle Reti ecologiche” ;

□ le modalità per la verifica di corrispondenza tra la proposta presentata dal proponente e quella pre-valutata da Regione sono disciplinate nell’Allegato C alla DGR 4488/2021 e smi e prevedono, per la “tipologia piani comunali”, che la verifica sia effettuata dalla Provincia sulla base di uno specifico modulo (Allegato E alla DGR 4488/2021 e smi) che dovrà essere compilato dal proponente (nel caso specifico il Comune di Gazzaniga).

Si invita, pertanto, il Comune a verificare che le previsioni del nuovo PGT non ricadano tra le eccezioni previste dalla scheda “caso specifico 17” (contenuta nell’Allegato B alla DGR 4488/2021 e smi) e successivamente provvedere alla compilazione del modulo per la verifica di corrispondenza, che dovrà essere allegato al Rapporto Ambientale.

Sull’**aspetto viabilistico** il DS afferma che “*lo sviluppo urbanistico di Gazzaniga si è articolato lungo le direttrici stradali che via via si sono formate e stratificate, partendo da nord e scendendo verso il fiume Serio. Dapprima la via Briolini (detta “Ela”) che rappresentava la strada Regia della Valle Seriana, poi la via Manzoni, poi la strada Provinciale (oggi via Cesare Battisti) ed infine la nuova strada provinciale n. 35. Quella in precedenza rappresentata costituisce la conurbazione principale, alla quale si aggiunge poi quella delle località e frazioni poste verso nord e collegate dalla Strada*

Provinciale n. 41, che collega Gazzaniga con la località Masserini, la frazione Orezzo e la località Platz, per poi proseguire in territorio comunale di Aviatico”⁸.

Al riguardo il PTCP individua le previsioni infrastrutturali nella tavola *Disegno del Territorio – Reti di mobilità* e riporta, oltre alle infrastrutture per il trasporto collettivo e per la mobilità su gomma, anche la rete portante della mobilità ciclabile (RP art. 42).

Relativamente agli **aspetti idrogeologici** “il territorio di Gazzaniga è classificato, per la quasi totalità, in classe di fattibilità III e IV; il fondovalle è inoltre interessato dal Piano di gestione rischio alluvioni (PGRA); diffusi sono anche i fenomeni franosi individuati nel quadro del dissesto del PAI. I temi della conoscenza e della difesa del territorio dal rischio idraulico e idrogeologico sono oggetto della revisione del PGT comunale”⁹.

Al riguardo la parte VI delle Regole di Piano dell’attuale pianificazione provinciale (*assetto idrogeologico e rischi territoriali*) specifica che “*il PTCP assume e fa propri i contenuti prescrittivi, di indirizzo e di orientamento derivanti dagli strumenti di pianificazione e programmazione formulati dall’Autorità di Bacino del Fiume Po e da Regione Lombardia*”, pertanto nella redazione della variante si dovrà valutare la coerenza con PAI e PGRA vigenti.

Inoltre i Comuni, in sede di formazione e adozione degli strumenti urbanistici generali e loro varianti, sono chiamati ad effettuare una verifica di compatibilità idraulica e idrogeologica delle previsioni urbanistiche vigenti con le condizioni di dissesto presenti o potenziali e adeguare di conseguenza le previsioni degli strumenti stessi, aggiornando periodicamente la componente geologica del PGT a seguito di eventi calamitosi che hanno interessato il territorio comunale o quando si rendono disponibili nuovi studi o conoscenze a scale diverse

Si coglie inoltre l’occasione per ricordare che:

- **l’adeguamento del PGT al PTR integrato ai sensi della l.r. 31/2014 dovrà comportare il contestuale adeguamento alle disposizioni regionali in tema di invarianza idraulica¹⁰, assetto idrogeologico, zonazione sismica e regolamento edilizio tipo.** Il rispetto di tali adempimenti verrà verificato da Regione Lombardia in sede di trasmissione degli atti di PGT ai fini della pubblicazione dell’avviso di approvazione sul BURL, ai sensi del comma 11 dell’art.13 della LR 12/2005.

Per gli aspetti geologici si rimanda anche alla recente D.G.R. 15 dicembre 2022- n. XI/7564 “*Integrazione dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del piano di governo del territorio relativa al tema degli sprofondamenti (Sinkhole) (Art. 57 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12)*” e, come previsto dalla DGR n. XI/6314/2022, nella documentazione a corredo della variante urbanistica adottata dovrà essere allegata l’asseverazione secondo lo schema presente sulla stessa delibera.

- ai sensi dell’art. 3 della l.r. 12/2005, “*gli strumenti di pianificazione e programmazione territoriale e settoriale a diverso livello ed i relativi studi conoscitivi territoriali utilizzano, come informazione topografica di riferimento, il DBT.*”
- per la redazione del PGT il Comune dovrebbe utilizzare la versione più aggiornata del limite amministrativo messo a disposizione da Regione Lombardia, consultabile e scaricabile dal metadato “Limiti amministrativi correnti” pubblicato nel Geoportale regionale (www.geoportale.regione.lombardia.it). Qualora il Comune ritenga che il limite amministrativo pubblicato nel Geoportale non sia coerente con quello in uso nel Comune stesso, dovrà fornirlo

⁸ DS; 3. LE POLITICHE PER LO SVILUPPO DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE, 3.1 - Le politiche per la mobilità, 3.1.1 Premessa.

⁹ DS, pag. 30.

¹⁰ Per l’invarianza idraulica ed idrogeologica termine prorogabile mediante variante da approvarsi entro il 31 dicembre 2025 (vedasi modifica art. 58 bis della l.r. 12/2005 e conseguente adeguamento del Regolamento regionale n. 7/2017 in tema di invarianza idraulica derivante dalla pubblicazione sul BURL della L.R. 20 maggio 2022, n. 9 “*Legge di semplificazione 2022*”).

alla Struttura Sistema Informativo Integrato (SIT) di Regione Lombardia che provvederà ad aggiornarlo nel Geoportale. In tal caso il limite amministrativo che il Comune trasmetterà al SIT dovrà essere il risultato della preventiva attività di condivisione delle informazioni con i Comuni territorialmente contermini, finalizzata a concordare tra gli stessi il tracciato cartografico dei limiti amministrativi. Il tracciato deve essere inviato in formato vettoriale gis (shapefile), allegando tutta la documentazione comprovante il percorso effettuato (accordo sottoscritto dalle Amministrazioni interessate, verbale di conferenza di servizi, eventuale cartografia in formato .pdf).

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si inviano distinti saluti.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Immacolata Gravallesse

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
DPR 445/2000 e del D.Lvo 82/2005 e norme collegate

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Sonia Ghisleni – tel. 035/387324 – sonia.ghisleni@provincia.bergamo.it